

Analiza możliwości lokalizacji parkingów P+R w Olsztynie i jego obszarze funkcjonalnym (MOF Olsztyn)

Rekomendowane lokalizacje parkingów

Wersja 1

Olsztyn, 26.11.2018 r.

Kategorie parkingów

A: Priorytetowe – Parkingi położone w kluczowych lokalizacjach na terenie MOF: m.in. przy sieci tramwajowej, przystankach/stacjach kolejowych położonych korzystnie względem sieci osadniczej (bądź z rozbudowaną ofertą połączeń kolejowych), przy dużych/kluczowych pętlach autobusowych, na kluczowych wlotach drogowych do Olsztyna. Do realizacji w pierwszej kolejności.

B: Podstawowe – Parkingi w większości wypadków o podobnym charakterze jak parkingi kat. „A”, przy czym o przydzieleniu do kat. „B” przesądzały m.in.: nieco mniej korzystna lokalizacja, niedostateczna oferta połączeń kolejowych, niedaleka odległość od parkingów kat „A” lub inne okoliczności wskazane w kolumnie „uwagi związane z kategorią parkingu”. Co do zasady, należy dążyć do realizacji parkingów kat. B w tym samym czasie co parkingów kat. „A”, przy czym np. w przypadku braku wystarczających środków finansowych dopuszczalna jest ich realizacja w późniejszym okresie.

C: Uzupełniające – Parkingi położone peryferyjnie, z niedostateczną ofertą połączeń kolejowych. Dopuszczalna realizacja w późniejszym okresie.

D: Warunkowe – do realizacji tylko w przypadku realizacji dodatkowych działań, opisanych w kolumnie „uwagi związane z kategorią parkingu”.

Objaśnienie: części lokalizacji przydzielono „niską” kategorię (B, C lub D), wskazując jednocześnie, że przy spełnieniu określonych okoliczności jest możliwość „podwyższenia” kategorii. Jeśli zatem np. w kolumnie „kategoria” zaznaczono np. D/A, to oznacza, że po spełnieniu kryteriów / pojawieniu się okoliczności opisanych w kolumnie „uwagi”, dana lokalizacja (obecnie z kategorią „D”) otrzymałaby kategorię „A”.

Biuro ZIT:

Urząd Miasta Olsztyna
Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

tel. 89 523 61 20
89 527-31-11 wew. 249
fax 89 534-97-85

e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Uwaga! Wskazana w poniższej tabeli własność gruntów rekomendowanych jako teren pod parkingi ma charakter wstępny, orientacyjny, ze względu na trwającą jeszcze analizę w tym zakresie.

Biuro ZIT:

Urząd Miasta Olsztyna
Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

tel. 89 523 61 20
89 527-31-11 wew. 249
fax 89 534-97-85

e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
1	Barczewo, przy stacji kolejowej	Barczewo	A		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych ² , zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska) – co jednak w przypadku lokalizacji P&R przy stacji Barczewo nie powinno wpływać na kategorię parkingu (wynika to z faktu, że Barczewo jest największym, po Olsztynie, ośrodkiem na terenie Gmin MOF, w związku z czym przynajmniej jeden parking na terenie Gminy Barczewo powinien posiadać najwyższą kategorię). W przypadku uruchomienia komunikacji miejskiej do Barczewa – zasadne jest doprowadzenie jej trasy do stacji kolejowej, aby spełniała ona rolę linii „dowozowej” do kolei. W przypadku braku możliwości uruchomienia linii olsztyńskiej komunikacji miejskiej – zasadne uruchomienie linii „dowozowej” do stacji kolejowej przez wewnątrz Gminy Barczewo.	PKP PLK
2	Lęgajny, przy stacji kolejowej	Barczewo	C/B		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
3	Wipsowo, przy przystanku kolejowym	Barczewo	C/B		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
4	Wróćkowo, przy DK16 po prawej stronie patrząc w kierunku Olsztyna (pomiędzy mostem na	Barczewo	D/A			+	Konieczność znaczącej przebudowy skrzyżowania z DK16, budowy dodatkowych zjazdów/wjazdów etc. Dodatkowym warunkiem: uruchomienie komunikacji miejskiej do Barczewa. Konieczność pozyskania terenu pod inwestycję.	Prywatna

1 Olsztyński Rower Miejski.

2 W przypadku przewozów kolejowych o charakterze aglomeracyjnym, absolutnie minimalnym standardem powinna być częstotliwość kursowania co ok. 60 minut w godzinach szczytu i co ok. 120 minut poza szczytem oraz w weekendy. Konieczne jest również funkcjonowanie połączeń w porze wczesnoporannej i późnowieczornej (pociągi przyjeżdżające przed godz. 6 do Olsztyna i odjeżdżające z Olsztyna po godz. 22).

Biurowisko ZIT:

Urząd Miasta Olsztyna
 Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
 Plac Jana Pawła II 1
 10-101 Olsztyn

tel. 89 523 61 20
 89 527-31-11 wew. 249
 fax 89 534-97-85

e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
	rzece Pisie, a skrzyżowanie m z ul. Olsztyńską)							
5	Łęgajny , przy skrzyżowaniu DK16 z drogą w kierunku stacji PKP (pętla autobusowa)	Barczewo	D/B			+	Warunkiem – pozyskanie terenu pod inwestycję (de facto brak terenu – grunty prywatne oraz GDDKiA). Dodatkowym warunkiem: uruchomienie komunikacji miejskiej do Łęgajn/Barczewa.	Prywatna
6	Dywity , cmentarz (brama wschodnia)	Dywity	A			+		Gminna
7	Roźnowo	Dywity	A			+	UG Dywity realizuje we własnym zakresie parking P&R na ok. 10 pojazdów	Gminna
8	Spręcowo , skrzyżowanie / OSP	Dywity	B/A			+	Zasadne jest zwiększenie częstotliwości kursowania linii autobusowej 110 (przynajmniej w godzinach szczytu) Rekomendowana finalnie lokalizacja – przy OSP (sąsiedztwo przystanku autobusowego, brak konieczności przebudowy skrzyżowania z DK51).	Prywatna
9	Barkweda , przy przystanku kolejowym Bukwałd	Dywity	D/A		+		Warunkiem – zwiększenie liczby pociągów do Olsztyna, budowa nowych przystanków kolejowych na odc. Olsztyn Zach. - Gutkowo (możliwość dojazdu uczniów z Gm. Dywity do szkół) oraz utworzenie linii autobusowej dowozowej do PKP Bukwałd	PKP PLK
10	Kieźliny (przystanek Kieźliny)	Dywity	n.d.			+	Tylko parking B&R. W zakresie P&R: Z jednej strony zakłada się „P&R Jagiellońska / Ogrody”, z drugiej strony „ P&R cmentarzy Dywity – brama wschodnia”, obydwa łatwo osiągalne samochodami	Prywatna

Biuro ZIT:

 Urząd Miasta Olsztyna
 Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
 Plac Jana Pawła II 1
 10-101 Olsztyn

 tel. 89 523 61 20
 89 527-31-11 wew. 249
 fax 89 534-97-85

 e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
	Kościół)							
11	Wadąg, przystanek autobusowy	Dywity	n.d.			+	Tylko parking B&R. W zakresie P&R: Z jednej strony zakłada się „P&R Jagiellońska/Ogrody”, z drugiej strony „P&R cmentarzy Dywity – brama wschodnia”, obydwie łatwo osiągalne samochodami	Gminna
12	Biesal, przy stacji kolejowej	Gietrzwałd	A		+		Zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska), co w tym przypadku nie wpływa jednak na zmianę kategorii (ze względu na stosunkowo dobrze rozbudowaną już obecnie ofertę połączeń kolejowych)	PKP PLK
13	Unieszewo, przy przystanku kolejowym	Gietrzwałd	A		+		Zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska), co w tym przypadku nie wpływa jednak na zmianę kategorii (ze względu na stosunkowo dobrze rozbudowaną już obecnie ofertę połączeń kolejowych)	PKP PLK
14	Kudypy, skrzyżowanie . Po drugiej stronie względem pierwotnie proponowanej lokalizacji (po prawej stronie DK16 patrząc w kier. Olsztyna)	Gietrzwałd	B/A			+	Zasadne jest zwiększenie częstotliwości kursowania linii autobusowej 107 (przynajmniej w godzinach szczytu)	GDDKiA
15	Naterki, przy stacji kolejowej	Gietrzwałd	C		+		Zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska), co w tym przypadku nie wpływa jednak na zmianę kategorii (ze względu na stosunkowo dobrze rozbudowaną już obecnie ofertę połączeń kolejowych)	PKP PLK
16	Gietrzwałd, obszar styku	Gietrzwałd	D/A			+	Lokalizacja związana z planami budowy w tym rejonie ronda. Warunkiem realizacji – uruchomienie komunikacji miejskiej do Gietrzwałdu.	GDDKiA/ prywatna

Biuro ZIT:

 Urząd Miasta Olsztyna
 Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
 Plac Jana Pawła II 1
 10-101 Olsztyn

 tel. 89 523 61 20
 89 527-31-11 wew. 249
 fax 89 534-97-85

 e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
	DK16 z ul. Ostródzką							
17	Jonkowo, przy przystanku kolejowym	Jonkowo	B/A		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
18	Godki, przy przystanku kolejowym	Jonkowo	D/C		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK/ prywatna
19	Gutkowo, rejon styku drogi 1203N z liniami kolejowymi 220 i 221 (Elbląg/ Braniewo)	Jonkowo	D/A			+	Warunkiem – budowa przystanku kolejowego w tym rejonie. Zasadność budowy P&R w tym rejonie pojawi się dopiero w momencie, gdy wyczerpie się miejsca na parkingach w rejonie stacji PKP Gutkowo – bądź gdy ruch samochodowy w rejonie P&R PKP Gutkowo powodować będzie istotne zatory drogowe w rejonie ul. Bałtyckiej. Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska).	Prywatna
20	Gamerki Wielkie, przy stacji kolejowej	Jonkowo	D/C		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
21	Wołowno, przy przystanku kolejowym	Jonkowo	D/C		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska). Budowa P&R na działce wzdłuż torów (pomiędzy końcem peronu i przejazdem) lub na działce przy drodze prowadzącej od centrum miejscowości do przystanku (działka prywatna, do sprzedania).	PKP PLK/ prywatna
22	Olsztyn, Pętla autobusowa	Olsztyn	A			+	Zamiast lokalizacji Poprzeczna/Jagiellońska (gdzie teren ma już właściciela i przeznaczenie, poza tym jest zbyt blisko centrum miasta).	Gminna

Biuro ZIT:

 Urząd Miasta Olsztyna
 Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
 Plac Jana Pawła II 1
 10-101 Olsztyn

 tel. 89 523 61 20
 89 527-31-11 wew. 249
 fax 89 534-97-85

 e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
	Jagiellońska-Ogrody							
23	Olsztyn, Przystanek kolejowy Dajtki	Olsztyn	A			+		Prywatna
24	Olsztyn, Kanta przystanek krańcowy tramwaju	Olsztyn	A	Tak		+		Gminna/ prywatna
25	Olsztyn, przy stacji kolejowej / pętli autobusowej Gutkowo	Olsztyn	A	Tak	+		Lokalizacje: <ul style="list-style-type: none"> W pierwszej kolejności: na skraju placu ładunkowego (rejon ul. Słowiczej) wraz z ciągiem pieszym do peronów (ew. również nowym wejściem na perony, od strony wyjazdu w kier. Elbląga/Braniewa) W dalszej kolejności (po zwiększeniu liczby pociągów): plac przed dworcem i/lub przy ul. Sokolej (na nieużytku przy ul. Sokolej ok. 100 m od budynku dworca, ew. na odcinku pomiędzy budynkiem dworca i przejazdem w ciągu ul. Przepiórczej, równoległe do torów) 	PKP PLK/ prywatna
26	Olsztyn, ul. Kłosowa / Pętla autobusowa Dajtki	Olsztyn	A	Tak	+			Gminna
27	Olsztyn, Tęczowy Las	Olsztyn	A	Tak	+			Prywatna (konieczność służebności)
28	Olsztyn, ul. Cementowa	Olsztyn	A	Tak	+			Gminna

Biuro ZIT:

 Urząd Miasta Olsztyna
 Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
 Plac Jana Pawła II 1
 10-101 Olsztyn

 tel. 89 523 61 20
 89 527-31-11 wew. 249
 fax 89 534-97-85

 e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
29	Olsztyn, Os. Mazurskie	Olsztyn	B	Tak	+			Prywatna
30	Olsztyn, Pętla autobusowa Polmozbyt	Olsztyn	B	Tak		+	Lokalizacją alternatywną – Ostrzeszewo (w przypadku braku możliwości budowy P&R w tej lokalizacji)	Gminna/ prywatna
31	Olsztyn, Al. Sybiraków (przy skrzyżowaniu z ul. Rataja – ogródki działkowe)	Olsztyn	B/A	Tak		+	Realizacja w przypadku wyczerpywania się miejsca na parkingu P&R Dywity – Cmentarz Brama Wsch. Lokalizacja w zamian za pierwotnie rozpatrywaną lokalizację „Os. Wojska Polskiego” (pętla Jakubowo)	Prywatna
32	Olsztyn, pętla autobusowa Witosa	Olsztyn	B/A	Tak		+	Realizacja w przypadku wyczerpywania się miejsca na parkingu P&R Kanta	Gminna
33	Olsztyn, Al. Warszawska/ul. Tuwima	Olsztyn	D/A	Tak	+		Lokalizacja uzależniona od możliwości pozyskania terenu (własność: Uniwersytet Warmińsko-Mazurski)	Prywatna (UWM)
34	Olsztyn, Os. Zacisze	Olsztyn	D/A	Tak		+	W przypadku braku możliwości budowy P&R przy pętli Bartaska-Rondo	Prywatna
35	Olsztyn, Pętla autobusowa Stary Dwór	Olsztyn	D/A	Tak	+		II alternatywa dla lokalizacji Warszawska/Tuwima (w przypadku braku możliwości budowy P&R w tej lokalizacji)	Prywatna
36	Olsztyn, Redykajny,	Olsztyn	D/A	Tak		+	Warunkiem – budowa przystanku kolejowego Redykajny	Prywatna

Biuro ZIT:

 Urząd Miasta Olsztyna
 Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
 Plac Jana Pawła II 1
 10-101 Olsztyn

 tel. 89 523 61 20
 89 527-31-11 wew. 249
 fax 89 534-97-85

 e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
	przejazd kolejowy – planowany przystanek kolejowy							
37	Olsztyn, Skrzyżowanie ul. Dybowskiego z ul. Warszawską	Olsztyn	D/A	Tak		+	I alternatywa dla lokalizacji Warszawska/Tuwima (w przypadku braku możliwości budowy P&R w tej lokalizacji)	Prywatna
38	Olsztyn, ul. Zientary-Malewskiej (styk z linią kolejową 353, okolice fabryki Indykpol)	Olsztyn	D/A			+	Warunkiem – budowa przystanku kolejowego w tej lokalizacji	Prywatna
39	Klewki, przy przystanku kolejowym	Purda	B/A		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
40	Marcinkowo, przy stacji kolejowej	Purda	C/B		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
41	Ostrzeszewo, prywatny teren przemysłowy	Purda	D/B	Tak		+	Alternatywa dla lokalizacji „Polmozbyt” (nr 50). Warunkiem – przedłużenie linii komunikacji miejskiej 110 do Ostrzeszewa	Prywatna

Biurowo ZIT:

Urząd Miasta Olsztyna
Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

tel. 89 523 61 20
89 527-31-11 wew. 249
fax 89 534-97-85

e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu

LP	Lokalizacja	Gmina	Kat.	Stacja ORM ¹	Lokalizacja rozpatrywana pierwotnie	Lokalizacja wskazana na etapie konsultacji	Uwagi	Własność gruntu
	wy, do sprzedania, ok. 300 m od obwodnicy patrząc w kier. Olsztyna							
42	Bartąg, Bartąska - Rondo, pętla autobusowa	Stawiguda	A			+	Alternatywnie – w rejonie Os. Zacisze (w przypadku braku możliwości budowy P&R w tej lokalizacji)	Prywatny
43	Stawiguda, pętla autobusowa	Stawiguda	A			+	Warunkiem – utrzymanie funkcjonowania linii 129. <u>W przypadku jej likwidacji – zmiana kategorii na „D”.</u>	Prywatny
44	Stawiguda, przy przystanku kolejowym	Stawiguda	B/A		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	Gminna/ PKP PLK
45	Gryźliny, przy przystanku kolejowym	Stawiguda	C/B		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
46	Gąglawki, przy stacji kolejowej	Stawiguda	D/C		+		Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK
47	Bartąg, przystanek kolejowy	Stawiguda	D/C			+	Konieczność poprawy oferty połączeń kolejowych, zasadność wprowadzenia „wspólnego biletu” (kolej + komunikacja miejska)	PKP PLK

Biuro ZIT:

Urząd Miasta Olsztyna
Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

tel. 89 523 61 20
89 527-31-11 wew. 249
fax 89 534-97-85

e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu



Biuro ZIT:

Urząd Miasta Olsztyna
Wydział Strategii i Funduszy Europejskich
Plac Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

tel. 89 523 61 20
89 527-31-11 wew. 249
fax 89 534-97-85

e-mail: funduszeuropejskie@olsztyn.eu